

TIMELESS

TIMELESS HOMES präsentiert Interior Design Klare Linien und schlichte Eleganz

München, 11. November 2013 – Das Münchner Unternehmen TIMELESS HOMES, das weltweit exklusive Luxusvillen realisiert, präsentiert heute sein Interior Design Konzept. Auch dabei kooperieren die Münchner mit führenden Experten aus der Design- und Immobilienbranche. Das Interior Design wird erstmalig in dem für 2014 geplanten Objekt im Münchner Vorort Grünwald realisiert.

Wie schon bei der im Sommer 2013 vorgestellten Außenarchitektur der Villen, setzt sich die elegante und unverwechselbare Formensprache auch beim Interior Design fort. Fließende Übergänge im Innenbereich verleihen den Räumen ein einzigartiges Gefühl größtmöglicher Offenheit. Klare Formen und eine puristische Gestaltung sorgen für Schlichtheit, in der alles Überflüssige eliminiert wird. Auch das Design der Möbel folgt einer funktionalen Ästhetik. Highlights werden in Szene gesetzt und lassen den Raum wirken. Hochwertige Materialien kombiniert mit der unverwechselbaren Klarheit in der Gestaltung sind perfekt auf die Ansprüche der Bewohner abgestimmt.

LIMITLESS - Grenzenloses Wohnen



Das im Sommer vorgestellte Konzept LIMITLESS bildet beispielhaft die äußere Hülle für das im Folgenden vorgestellte Interior Design. Fließende Übergänge zwischen Innen- und Außenbereich vermitteln ein luxuriöses Wohngefühl. Die großflächigen Glasfronten verstärken diesen Eindruck des grenzenlosen Wohnens, der sich auch im Innenbereich fortsetzt. Das komplette Design-Konzept wird 2014 erstmalig mit dem Objekt in München Grünwald realisiert.



TIMELESS

Der Dining Room bildet den Mittelpunkt im Erdgeschoss. Er eröffnet einen spektakulären Blick auf die nahtlos anschließende Terrasse mit einer großzügigen Sitzlandschaft und zentraler Feuerstelle. Innen- und Außenbereich verschmelzen und vermitteln ein grenzenloses Raumgefühl. Die Möbel sind puristisch und funktional.



Klare Formen unterstreichen die Funktionalität der Möbel auch im Wohnzimmer. Ein ruhiges, stimmiges Farbkonzept sorgt für die gewünschte Wohlfühlatmosfera. Der Kamin wärmt nicht nur den Raum sondern auch den Blick nach außen.



Die nahtlosen Übergänge zwischen den Räumen, der herrliche Blick durch die weiten Glasfronten nach außen und die Offenheit und Klarheit der Architektur – all das vereint sich beim Betreten des Roof Decks. Der schwebende Charakter dieses Architektur-Elements und die geometrischen Formen der Lounge-Möbel sorgen für eine schlichte Ästhetik, die eine unverwechselbare Design-Handschrift trägt.



TIMELESS

Das Wellness-Highlight des TIMELESS HOMES Interieur Design Konzepts ist die Sauna mit direktem Zugang zum Außenbereich. Auch hier unterstützen klare Formen die Funktionalität des Raumes. Ein stimmiges Lichtkonzept intensiviert Entspannung und Ruhe.



Ein weiteres Highlight ist der modern interpretierte Weinkeller mit Bar und Lounge-Bereich, der unmittelbar an das hauseigene Kino angrenzt.



Das Atrium spielt mit den verschiedensten Design-Elementen: fließendes Wasser und natürliches Grün kontrastieren die glatte Formensprache.

„Wir möchten unserer anspruchsvollen Klientel eine Marke mit einer zeitlosen, puristischen und unverwechselbaren Formensprache bieten“, kommentiert Michael Gössl, Geschäftsführer der Timeless Homes GmbH, das heute vorgestellte Interieur Design Konzept. „Klare Linien, Eleganz und kompromisslose Qualität sind dabei unsere obersten Grundsätze.“

Zur Finanzierung der Vorhaben wurde Ende Juni eine Unternehmensanleihe mit einem Volumen von 10 Mio. Euro begeben. Die Anleihe des Anbieters exklusiver Luxusvillen hat einen Zinskupon von 9,0% pro Jahr. Durch die vierteljährliche Zinszahlung errechnet sich ein effektiver Zinssatz von ca. 9,31% p.a. Die erste Zinszahlung erfolgte am 1. September, die nächste folgt am 1. Dezember 2013.

Die Anleihe der Timeless Homes GmbH (WKN: A1R09H) notiert seit Juli 2013 an der Börse Düsseldorf im Segment Primärmarkt für Anleihen und wird seit November 2013 auch im Quotation Board an der Frankfurter Wertpapierbörse gehandelt.



Führende Partner für Realisierung und Vermarktung

Für die Realisierung und Vermarktung der Design-Oasen kooperiert die Timeless Homes GmbH weltweit mit ausgesuchten Partnern. Die gesamte Außen- und Innenarchitektur der Villen stammt von einem der renommiertesten Design-Häuser Europas. Kooperationspartner für den Bau in Süddeutschland, Österreich, Schweiz und Norditalien ist das Unternehmen H-I-M Villenbau. Die internationale Projektentwicklung und -steuerung übernimmt das weltweit renommierte Immobilien Consulting Unternehmen Drees & Sommer.

Die Vermittlung geeigneter Grundstücke sowie die Vermarktung der Villen übernimmt Engel & Völkers; die Vermarktung der TIMELESS HIDEAWAYS erfolgt in Kooperation mit TUI Ferienhaus.

Timeless Homes GmbH

Die Timeless Homes GmbH mit Sitz in München realisiert zusammen mit ausgewählten Partnern aus der Design-, Immobilien- und Tourismusbranche Vermarktung, Vertrieb und Bau der TIMELESS HOMES sowie die Vermietung der TIMELESS HIDEAWAYS.

Weitere Informationen finden Sie unter www.timeless-homes.com.

Medienkontakt Timeless Homes GmbH:

Anne Hennecke
MC Services AG
T.: 0211-529252-20
E.: anne.hennecke@mc-services.eu