

## **TIMELESS HOMES veröffentlicht vorläufige Zahlen für 2013**

- **Erneut Jahresüberschuss erzielt**
- **Marke TIMELESS wird weiter ausgebaut**

**München, 17. März 2014** – Das Münchner Unternehmen Timeless Homes GmbH, das weltweit exklusive Luxusvillen realisiert, präsentiert die vorläufigen Zahlen für das Geschäftsjahr 2013, das am 31.12. endete. Bei einem Umsatz von 800 T€ (im Rumpfgeschäftsjahr 2012: 1.755 T€) liegt das vorläufige Ergebnis vor Steuern im Geschäftsjahr 2013 bei positiven 62 T€ (Vorjahr: 382 T€).

„Neben weiteren Anlaufkosten unseres im Mai 2012 gegründeten Unternehmens mussten wir im abgelaufenen Jahr vor allem die einmaligen Aufwendungen im Zusammenhang mit der Emission unserer Unternehmensanleihe schultern. Daher sind wir besonders zufrieden, dennoch ein positives Jahresergebnis erzielt zu haben“, so Michael Gössl, Geschäftsführer der Timeless Homes GmbH.

Für das Geschäftsjahr 2014 erwartet die Geschäftsführung kurzfristig positive Ergebnisbeiträge aus dem Verkauf des Luxusimmobilienprojekts in Grünwald bei München und weiterer geplanter Objekte. Daneben wird der Vertrieb der kürzlich präsentierten TIMELESS CHALETS sowie der gemeinsam mit Seaway entwickelten Luxusyachten unter der Marke TIMELESS YACHTS forciert.

„Neben der Vermarktung der bereits vorgestellten Projekte wird die Marke TIMELESS im laufenden Jahr weiter ausgebaut“, so Michael Gössl. „Im Sommer stellen wir unsere Möbel- und Küchenkollektion unter der Marke TIMELESS LIVING vor. Besonders die Käufer unserer Villen können dann nicht nur schlüsselfertige, sondern auf Wunsch auch voll eingerichtete und ausgestattete Luxusimmobilien von uns erwerben.“

### **TIMELESS LUXURY GROUP**

Die TIMELESS LUXURY GROUP besteht aus den beiden Unternehmen Timeless Homes GmbH und Timeless Luxury GmbH.

#### **Timeless Homes GmbH**

Das Unternehmen Timeless Homes GmbH koordiniert die Aktivitäten der TIMELESS LUXURY GROUP im Bereich Immobilien. Sie realisiert zusammen mit ausgewählten Partnern aus der Design-, Immobilien- und Tourismusbranche Vermarktung, Vertrieb und Bau von schlüsselfertigen Luxusvillen unter der Marke TIMELESS HOMES, Luxus-Chalets unter der Marke TIMELESS CHALETS und die Vermietung von hochwertigen Ferienvillen unter der Marke TIMELESS HIDEAWAYS.

Die Anleihe der Timeless Homes GmbH (WKN: A1R09H) notiert seit Juli 2013 an der Börse Düsseldorf im Segment Primärmarkt für Anleihen und wird seit November 2013 auch im Quotation Board an der Frankfurter Wertpapierbörse gehandelt.

#### **Timeless Luxury GmbH**

Die Timeless Luxury GmbH ist ein Partnerunternehmen der Timeless Homes GmbH mit Sitz in München. Das Unternehmen realisiert weitere über den Immobilienbereich hinausgehende Projekte im Luxussegment unter der Marke TIMELESS. Im Januar 2014 wurde auf der Messe Boot Düsseldorf die 18-Meter-Luxusyacht "Ocean Club" unter der Marke TIMELESS YACHTS vorgestellt.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.timeless-luxury.com](http://www.timeless-luxury.com).

#### **Kontakt Investor Relations:**

Max Fischer  
max. Equity Marketing GmbH  
T.: +49 89 1392889-0  
E.: [m.fischer@max-em.de](mailto:m.fischer@max-em.de)