

**TIMELESS HOMES bietet Luxus-Chalet am Wilden Kaiser zum Verkauf an**

- **Erstes Projekt der Marke TIMELESS CHALETS in Going**
- **Top-Immobilienstandort unweit des berühmten Hotels „Stanglwirt“**
- **Sagenhafter Ausblick auf Wilden Kaiser und Kitzbüheler Horn**
- **Fertigstellung im ersten Halbjahr 2015 geplant**

**München, 11. Juli 2014** – Das Münchner Unternehmen Timeless Homes GmbH (Timeless Homes), das weltweit exklusive Luxusvillen und -chalets realisiert, gab heute den Verkaufsstart des ersten Objekts der Marke TIMELESS CHALETS an einem der Top-Immobilienstandorte in den Tiroler Alpen in Österreich bekannt. Am Fuße des Wilden Kaisers und in unmittelbarer Nähe zum noblen Wintersportort Kitzbühel sowie den Top-Skigebieten der Region realisiert das Unternehmen in Going ein luxuriöses Chalet in der eleganten Design-Handschrift der TIMELESS-Marke. Die Fertigstellung ist für das erste Halbjahr 2015 geplant und das Objekt wird ab sofort zum Verkauf angeboten.



Die TIMELESS CHALETS folgen einem neuartigen Architekturkonzept, das auf eine moderne Interpretation der traditionellen Holzbauweise durch klare Linien, schlichte Eleganz und eine luxuriöse Wohlfühlatmosphäre setzt. Hochwertige naturbelassene Materialien wie Naturstein und Altholz in Kombination mit einer luxuriösen Ausstattung garantieren ein einzigartiges Wohnenerlebnis im Herzen der Natur. Großzügige Glasfronten und rundum verglaste Balkone sorgen dabei für ein offenes Raumgefühl und fließende Übergänge zwischen Innen- und Außenbereich. In Going am Wilden Kaiser, unweit des berühmten Hotels „Stanglwirt“, wird nun das erste Objekt mit einer Wohn-/Nutzfläche von ca. 400 m<sup>2</sup> realisiert. Das zweistöckige Chalet verfügt über vier Doppelzimmer für insgesamt acht Gäste, drei Bäder, einen großen, offenen Wohn- und Essbereich und einen komfortablen Wellnessbereich mit Sauna, Dampfbad und Whirlpool. Einzigartiges Highlight des TIMELESS CHALETS ist eine großflächige Süd-West-Terrasse mit offener Feuerstelle und einer atemberaubenden Aussicht auf den Wilden Kaiser und das Kitzbüheler Horn. Optional hat der Kunde die Möglichkeit, das Chalet voll möbliert zu erwerben und das komplette Interieur Design Konzept zu übernehmen.

Nach dem Verkauf des Objekts in Grünwald bei München ist das Chalet in Going bereits das zweite spektakuläre Immobilienprojekt von Timeless Homes in diesem Jahr. Die TIMELESS CHALETS entstehen in Kooperation mit Geisler & Trimmel, einem der renommiertesten Hotelentwickler Österreichs. Weitere hochkarätige Standorte im Alpenraum folgen. Die Vermarktung erfolgt über Timeless Homes direkt sowie über mehrere Vertriebspartner vor Ort. Zur Zielgruppe zählen neben privaten Nutzern auch gewerbliche Investoren, die vom Boom luxuriöser Chalets im Alpenraum profitieren möchten.



„Wir freuen uns sehr, unseren Kunden ein erstklassiges Objekt der Marke TIMELESS CHALETS in einer so einmaligen und traumhaften Lage anbieten zu können. Unser Architekturkonzept, das die traditionelle Bauweise mit modernen Architektur- und Designelementen verknüpft, passt perfekt in die Region um den Wilden Kaiser“, kommentierte Michael Gössl, Geschäftsführer der TIMELESS LUXURY GROUP, den Verkaufsstart.

#### **TIMELESS LUXURY GROUP**

Die TIMELESS LUXURY GROUP besteht aus den beiden Unternehmen Timeless Homes GmbH und Timeless Luxury GmbH.

#### **Timeless Homes GmbH**

Das Unternehmen Timeless Homes GmbH koordiniert die Aktivitäten der TIMELESS LUXURY GROUP im Bereich Immobilien. Sie realisiert zusammen mit ausgewählten Partnern aus der Design-, Immobilien- und Tourismusbranche Vermarktung, Vertrieb und Bau von schlüsselfertigen Luxusvillen unter der Marke TIMELESS HOMES, Luxus-Chalets unter der Marke TIMELESS CHALETS und die Vermietung von hochwertigen Ferienvillen unter der Marke TIMELESS HIDEAWAYS.

Die Anleihe der Timeless Homes GmbH (WKN: A1R09H) notiert seit Juli 2013 an der Börse Düsseldorf im Segment Primärmarkt für Anleihen und wird seit November 2013 auch im Quotation Board an der Frankfurter Wertpapierbörse gehandelt.

#### **Timeless Luxury GmbH**

Die Timeless Luxury GmbH ist ein Partnerunternehmen der Timeless Homes GmbH mit Sitz in München. Das Unternehmen realisiert weitere, über den Immobilienbereich hinausgehende Projekte im Luxussegment unter der Marke TIMELESS. Im Januar 2014 wurde auf der Messe Boot Düsseldorf die 18-Meter-Luxusyacht "Ocean Club" unter der Marke TIMELESS YACHTS vorgestellt.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.timeless-luxury.com](http://www.timeless-luxury.com).

#### **Medienkontakt Timeless Homes GmbH:**

Anne Hennecke  
MC Services AG  
T.: 0211-529252-20  
E.: [anne.hennecke@mc-services.eu](mailto:anne.hennecke@mc-services.eu)